

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2018 ГОД IN BRIEF

Лизинговая компания Простые решения — универсальная компания с 2011, специализирующаяся на продаже в лизинг широкого спектра имущества: от легкового транспорта до высокотехнологичного оборудования и недвижимости, в том числе – финансирование импорта, оперативный лизинг.

Миссия компании

Больше простого лизинга для бизнеса каждого клиента ради сильной экономики России.

Стратегия 2025

Войти в ТОП-20 по объему нового бизнеса в рейтинге лизинговых компаний России до 2025 года.

ЛИЗИНГОВЫЙ ПОРТФЕЛЬ

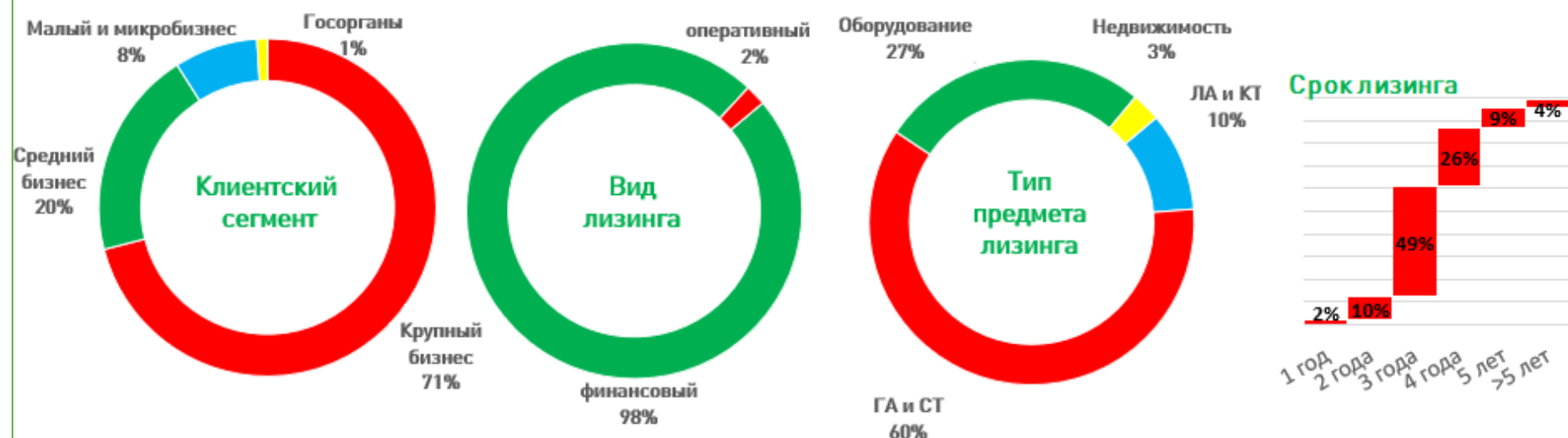
2,5 млрд. руб. (срочная часть 1,03 млрд. руб.) **+46% к 01.01.18**

Качество портфеля:

доля просроченной задолженности <0,01% реструктуризации и пролонгации =0

География клиентов:

от Калининграда до Хабаровска от Адыгеи до Североморска



Отрасли клиентов



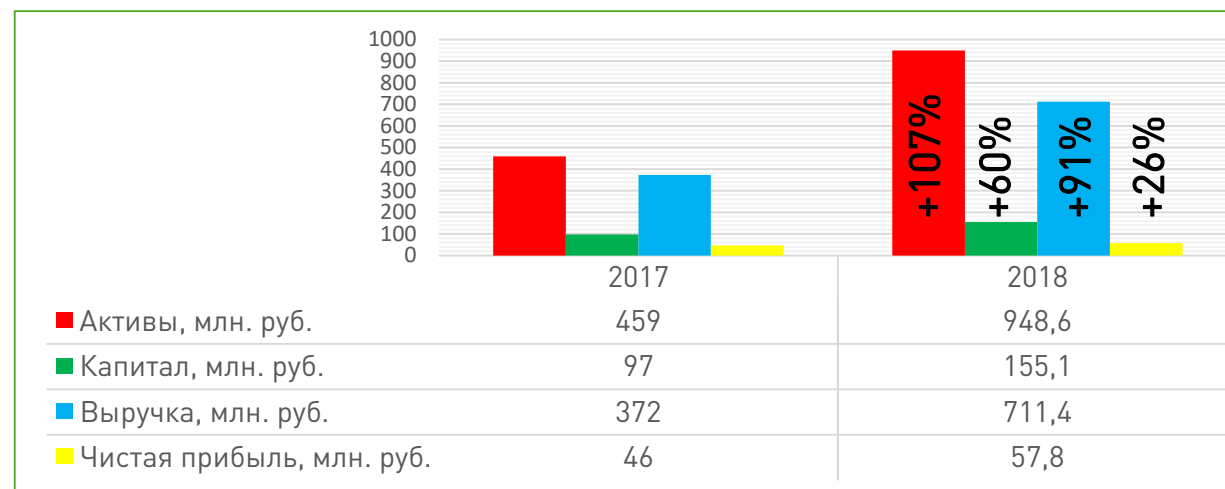
Крупнейшие клиенты по остатку:

- НЭСК-Электросети, АО** (ИНН 2308139496, передача электроэнергии)
- Горводоканал г. Новосибирска, МУП** (ИНН 5411100875, водоснабжение и водоотведение)
- Техприбор, ПАО** (ГК РОСТЕХ, ИНН 7810237177, авиационная пром-ть)
- ОДК-СТАР, АО** (ОДК, ИНН 5904100329, двигателестроение)
- ПАТИМ, ООО** (группа Газпром, ИНН0266030243, нефтехимия)
- АВТОВАЗТРАНС, АО** (ИНН 6320005552, основной перевозчик ПАО АВТОВАЗ)
- Уфаводоканал, МУП** (ИНН0275000238, забор, очистка, сбор и обработка вод)

Значимые клиенты:



ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ



ПОКАЗАТЕЛИ

ROE=43,1% ROA=7,9%

9м2018 RAEX ТОП100 ЛК России=61

6м2018 Лизинг ревью ТОП100 ЛК России=46

ПОРТФЕЛЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Кредитный портфель

1,3 млрд. руб. (срочная часть 492 млн. руб.) **+61% к 01.01.18**
 средневзвешенная ставка 11,7% (срок до 5 лет) **-1,4% к 01.01.18**
 свободные лимиты 184 млн. руб. **+48% к 01.01.18**
 положительная кредитная история

Банковские гарантии

81 млн. руб. в обеспечение 44-ФЗ и 223-ФЗ

Портфель залогов

1,1 млрд. руб. в обеспечение кредитного портфеля

Банки



Имущество страхуется



ОБЛИГАЦИИ

Тикер	ПР-Лиз1Р1	ПР-Лиз1Р2
Дата начала	08.08.18	10.12.18
Объем	100 млн. руб.	150 млн. руб.
Номинал	1 000 руб.	
Ставка	13%/13,64%УТМ	12,5%/13,09%УТМ
Купон	квартальный, ближайший 06.02.2019	квартальный, ближайший 11.03.2019
Дата погашения	04.08.21	06.12.21
Оферта	05.02.20	08.06.20
Статус	досрочно размещен 19.10.2018; торгуется	размещается, 29,5% на 01.01.2019; торгуется
Торги	Организатор МОСКОВСКАЯ БИРЖА	Представитель держателей АО ИК Церих Капитал менеджмент
Средства направляются на:	- замещение более дорогих пассивов - финансирование новых сделок с крупными клиентами.	



www.pr-liz.ru / mail@pr-liz.ru / 8 (800) 250 25 31