

Рекомендации по подготовке технического задания

Чтобы полностью отразить потребности заказчика и избежать ошибок, рекомендуется привлекать экспертов, обладающих опытом в конкретной отрасли, а также юристов с практикой применения закона о контрактной системе, гражданского законодательства, и знанием норм антимонопольных служб.

Основная цель технического задания - четко определить и зафиксировать требования к объекту закупки, включающие подробное описание потребностей заказчика в части объекта закупки – технические характеристики приобретаемого имущества и описание требований к услугам лизинга. Рекомендуем, чтобы техническое задание формировал именно инициатор закупки, то есть **тот, кто будет использовать предмет закупки**. При этом специалистам по закупке необходимо проконтролировать и проверить техническое задание на его соответствие антимонопольному законодательству.

Техническое задание в обязательном порядке должно содержать:

1) В части описания требований к имуществу:

- описание функциональных характеристик и потребительских свойств;
- количество, срок и место поставки;
- комплектацию;
- требование к расходам на эксплуатацию товара;
- требования к качеству;
- требования к монтажу и доставке;
- требования к обучению персонала;
- список передаваемой документации;
- требования к объему и сроку предоставления гарантий;
- определение поставщика лизингового имущества и условия поставки (место поставки и хранения, срок поставки);
- требования к поставщику;

2) В части описания требований к лизинговым услугам:

- размер авансового платежа;
 - проект контракта, определяющий предмет контракта, условия лизинга, права, ответственность и обязанность сторон, лизинговые платежи (график платежей), срок действия и др.
 - условия страхования;
 - условия передачи в собственность по окончании срока лизинга;
 - требование к обеспечению обязательств,
- и пр.

В описании требований к имуществу нельзя допускать ограничения конкуренции участников, в связи с чем не рекомендуется следующее:

- 1) установление требований к продукции, характерных только для одного товарного знака, указание в описании: фирменного наименования, товарных знаков или знаков обслуживания, страну-изготовителя, подробное описание конкретных технических характеристик товара, который к тому же может быть поставлен только одним поставщиком – его производителем, неизбежно приведет к вопросам от антимонопольных органов. Лучше вместо этого указывать функциональные характеристики требующегося товара, а во избежание дальнейшего оспаривания закупки, в описании требований к предмету лизинга и его комплектующих крайне рекомендуется указывать формулировку «или эквивалент»;
- 2) включение в лот разнородной продукции;
- 3) включение в лот кроме прочей продукции продукцию, подлежащую лицензированию;
- 4) включение в лот «разнолицензируемой» продукции
- 5) установление трудновыполнимых требований по предоставлению документов, нереальных сроков и условий поставки.

В описании требований к лизинговым услугам рекомендуется следующее содержание:

1) Размер авансового платежа; не должен превышать 49% от стоимости Предмета лизинга. Заказчик может выставить условие о закупке без авансового платежа, но по этому условию стоит заранее проконсультироваться с лизинговыми компаниями на предмет возможности, поскольку зачастую у лизинговых компаний нет возможности предоставить лизинг без аванса для большинства клиентов;

2) Определение поставщика лизингового имущества:

В рамках 44-ФЗ определить поставщика и стоимость приобретения предмета лизинга может только Лизингодатель в силу закона о лизинге.

В рамках 223-ФЗ определить поставщика и конкретный предмет лизинга может также Лизингополучатель путем проведения отдельной тендерной закупочной процедуры (Письмо ФАС от 23.07.2012 № АЦ/23329).

3) Место поставки и постоянного хранения Имущества:

4) Сроки поставки Имущества:

5) Срок лизинга (в месяцах):

6) Проект Контракта должен содержать разделы:

- Предмет контракта.
- Предмет лизинга (количество, краткое описание предмета лизинга. Полное описание указывается в спецификации и является Приложением к контракту).
- Условия лизинга (цена контракта, срок лизинга, размер авансового платежа, порядок расчетов). Обеспечение исполнения Контракта (размер обеспечения).
- Права на предмет лизинга;
- Лизинговые платежи (график платежей);
- Порядок передачи предмета лизинга (место хранения предмета лизинга, порядок регистрации).
- Порядок эксплуатации имущества.
- Страхование имущества (срок страхования, условия, определение страхователя)
- Права и обязанности сторон.
- Переход права собственности предмета лизинга (срок, условия выкупа, порядок перерегистрации).
- Порядок расторжения контракта.
- Срок действия контракта.
- Ответственность сторон (в т.ч. за неисполнения финансовых обязательств, утраты имущества и др. обязательств контракта).
- Срок передачи, место постоянного Тип графика лизинговых платежей (к примеру, аннуитетный, убывающий, сезонный); важный параметр, который зачастую упускается из виду Заказчиком.
- Требования к поставщику Товара;
- О передачи в пользование имущества третьим лицам;
- Кто осуществляет регистрацию транспорта, спецтехники (в случае необходимости);
- Требование по страхованию имущества (КАСКО, ОСАГО, имущественное страхование)
- Кто осуществляет страхование;
- Условия передачи в собственность по окончании срока лизинга
- Имущество передается в собственность лизингополучателя по выкупной стоимости по завершении срока лизинга.
- Требование к обеспечению обязательств: для аукционов и конкурсов устанавливается в обязательном порядке. В остальных случаях - это право, а не обязанность заказчика.

Обеспечение может быть предоставлено в двух формах: путем перечисления денежных средств на спецсчет или банковской гарантией (за исключением электронного аукциона, где предусмотрены только наличные). Выбор способа всегда остается за поставщиком. В случае установления обеспечения, необходимо учесть, что размер обеспечения закладывается в стоимость контракта.

- Порядок расторжения, передачи прав собственности.

Чем точнее будут указаны все условия предоставления финансовой аренды (лизинга), тем выше вероятность для заказчика проведения удачной сделки на выгодных условиях и получение в лизинг необходимого товара